



Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine
Broj: UPI 06-322/24-228/4

Rožaje, 16.05.2024. godine

Na osnovu člana 8 i 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18) i člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu nosioca projekta Smaja Camića, o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za turistički objekat - objekat za ruralni turizam, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje *d o n o s i*:

R j e š e n j e

I UTVRĐUJE SE da nije potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za turistički objekat - objekat za ruralni turizam.

II Nosilac projekta je obavezan da primijeni mjere predložene u Dokumentaciji za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu i to:

1. *Mjere predviđene zakonima i drugim propisima, normativima i standardima*

- Turistički objekat-objekat za ruralni turizam mora se planirati, projektovati i graditi na način koji obezbjeđuje njihovo normalno funkcionisanje i smanjuje potencijalni uticaj na stanje životne sredine na lokaciji i njenom okruženju.

2. *Mjere zaštite u toku redovnog rada objekta*

- Prilikom funkcionisanja predmetnog objekta, u cilju obezbjeđivanja optimalnog rada, zaštite životne sredine i zdravlja ljudi od eventualnog štetnog uticaja ovog zahvata, neophodno je sprovesti mjere u cilju sprečavanja ili eliminisanja mogućeg zagađenja. Cilj utvrđivanja mjera za smanjenje ili sprečavanje zagađenja jeste da se ispitaju eventualne mogućnosti eliminacije zagađenja ili redukcije utvrđenih uticaja. Zaštita životne sredine podrazumijeva trajnu zaštitu vrijednih prirodnih i stvorenih vrijednosti u cilju održavanja i poboljšanja kvaliteta životne sredine, na lokaciji i u njenoj široj okolini.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje obratio se Smajo Camić, zahtjevom broj UPI 06-322/24-228 od 07.05.2024.godine, za izdavanje rješenja o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za turistički objekat-objekat za ruralni turizam. Uz zahtjev za odlučivanje priložena je i dokumentacija propisana Pravilnikom o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl.list CG“ broj 19/19).

U postupku odlučivanja a shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18), Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje uputio je obavještenje o podnijetom zahtjevu zainteresovanim organima i organizacijama i zainteresovanoj javnosti, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije priložene uz zahtjev. Uvid u dokumentaciju bio je obezbijeden u prostorijama Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje, kao i na sajtu Opštine Rožaje www.rozaje.me. U toku trajanja javnog uvida niko od zainteresovane javnosti nije izvršio uvid u dostavljenu dokumentaciju.

Analizom zahtjeva nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima objekta na životnu sredinu, a uzimajući u obzir vrstu projekta i kriterijume propisane Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“ broj 20/07 i „Sl.list CG“ broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđeni su razlozi za donošenje ovog rješenja, te se konstatuje:

- Lokacija na kojoj će biti izgrađen turistički objekat se nalazi u naselju Paučina, na katastarskoj parceli br. 1308, KO Paučina, opština Rožaje.

U okolini predmetne lokacije nalaze se individualni stambeni objekti od kojih je najbliži na udaljenosti oko 50m. Oko predmetne lokacije nalaze se livade dok se uz zadnju stranu objekta prostire šumski pojas. Predmetna lokacija je 35 km udaljena od centra Rožaja. Pristup predmetnom objektu je sa lokalnog puta.

- Namjena poslovnog objekta jeste turistički, namijenjen izdavanju.

- Na lokaciji nema kulturno-istorijskih ni prirodnih dobara i ne pripadaju zaštićenom području. Na lokaciji nijesu zastupljena zaštićena prirodna dobra, rijetke i ugrožene vrste i njihova staništa. Na samoj lokaciji, kao ni u njihovom bližem okruženju, nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra i nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

Uzimajući u obzir navedeno, naročito u dijelu koji se odnosi na namjenu predmetnog projekta, to je utvrđeno da za isti nije potrebno sprovoditi postupak izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Elaborat i saglasnost na elaborat, odnosno odluka da nije potrebna izrada elaborata, je sastavni dio dokumentacije potrebne za pribavljanje građevinske dozvole, odnosno prijave građenja objekta, odobrenja ili saglasnosti za početak izvođenja projekta.

Ovim rješenjem utvrđene su mjere za sprječavanje mogućih štetnih uticaja na životnu sredinu u toku funkcionisanja objekta.

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje obavijestiće zainteresovane organe i organizacije o donijetoj odluci.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Rožaje na osnovu sprovedenog postupka uz primjenu člana 8 i 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18), člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Rožaje u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa, taksira sa 4,00 € opštinske administrativne takse.


Muhamed Dacić, dipl.ing.arh.

Samostalni savjetnik I za zaštitu životne sredine



Rusmir Džudžević, mast. dipl.ing.arh.

SEKRETAR

Dostavljeno

1. Nosiocu projekta,
2. Ekološkoj inspekciji,
3. Predmetu,
4. Arhivi.