



Crna Gora  
OPŠTINA ROŽAJE

ulica M.Tita br.1,  
84310 Rožaje  
Crna Gora  
tel: +382/51-270-430  
e-mail: urbanizamrozaje@t-com.me

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora  
Broj: UPI 06-322/24-444/4

Rožaje, 13.09.2024. godine

Na osnovu člana 8 i 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18) i člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu nosioca projekta DOO „GRAND KALAČ“ Rožaje, o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za Privremeni montažni objekat – Samouslužnu Autoperionicu, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje *d o n o s i*:

### *R j e š e n j e*

**I** UTVRĐUJE SE da nije potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za Privremeni montažni objekat – Samouslužnu Autoperionicu.

**II** Nosilac projekta je obavezan da primijeni mjere predložene u Dokumentaciji za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu i to:

1. *Mjere predviđene zakonima i drugim propisima, normativima i standardima*

- Privremeni montažni objekat - Autoperionica mora se planirati, projektovati i graditi na način koji obezbjeđuje njegovo normalno funkcionisanje i smanjuje potencijalni uticaj na stanje životne sredine na lokaciji i njenom okruženju.

2. *Mjere zaštite u toku redovnog rada objekta*

- Prilikom funkcionisanja predmetnog objekta, u cilju obezbjeđivanja optimalnog rada, zaštite životne sredine i zdravlja ljudi od eventualnog štetnog uticaja ovog zahvata, neophodno je sprovesti mjere u cilju sprečavanja ili eliminisanja mogućeg zagađenja. Cilj utvrđivanja mjera za smanjenje ili sprečavanje zagađenja jeste da se ispitaju eventualne mogućnosti eliminacije zagađenja ili redukcije utvrđenih uticaja.

### *O b r a z l o ž e n j e*

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje obratilo DOO „GRAND KALAČ“ Rožaje, zahtjevom broj UPI 06-322/24-444 od 03.09.2024.godine, za izdavanje rješenja o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za Privremeni montažni objekat – Samouslužnu Autoperionicu. Uz zahtjev za odlučivanje priložena je i dokumentacija propisana Pravilnikom o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl.list CG“ broj 19/19).

U postupku odlučivanja a shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18), Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje uputio je obavještenje o podnijetom zahtjevu zainteresovanim organima i organizacijama i zainteresovanoj javnosti, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije priložene uz zahtjev. Uvid u dokumentaciju bio je obezbijeden u prostorijama Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje, kao i na sajtu Opštine Rožaje





www.rozaje.me. U toku trajanja javnog uvida niko od zainteresovane javnosti nije izvršio uvid u dostavljenu dokumentaciju.

Analizom zahtjeva nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima objekta na životnu sredinu, a uzimajući u obzir vrstu projekta i kriterijume propisane Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“ broj 20/07 i „Sl.list CG“ broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđeni su razlozi za donošenje ovog rješenja, te se konstatuje:

Lokacija za Privremeni montažni objekat – Samouslužnu Autoperionicu se nalazi se na katastarskoj parceli br. 1171/6, KO Ibarac I, opština Rožaje.

Predmetna lokacija je 3,5 km udaljena od centra Rožaja. Pristup predmetnom objektu je sa magistralnog puta.

Na lokaciji nema kulturno-istorijskih ni prirodnih dobara i ne pripadaju zaštićenom području. Na lokaciji nijesu zastupljena zaštićena prirodna dobra, rijetke i ugrožene vrste i njihova staništa. Na samoj lokaciji, kao ni u njihovom bližem okruženju, nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra i nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

Uzimajući u obzir navedeno, naročito u dijelu koji se odnosi na namjenu predmetnog projekta, to je utvrđeno da za isti nije potrebno sprovoditi postupak izrade elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Elaborat i saglasnost na elaborat, odnosno odluka da nije potrebna izrada elaborata, je sastavni dio dokumentacije potrebne za pribavljanje građevinske dozvole, odnosno prijave građenja objekta, odobrenja ili saglasnosti za početak izvođenja projekta.

Ovim rješenjem utvrđene su mjere za spriječavanje mogućih štetnih uticaja na životnu sredinu u toku funkcionisanja objekta.

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje obavijestiće zainteresovane organe i organizacije o donijetoj odluci.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje na osnovu sprovedenog postupka uz primjenu člana 8 i 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18), člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. listCG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

#### **Uputstvo o pravnoj zaštiti:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Rožaje u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa, taksira sa 4,00 € opštinske administrativne takse.

  
**Muhamed Dacić, dipl.ing.arh.**

Samostalni savjetnik I za zaštitu životne sredine



#### **Dostavljeno**

- 1.Nosiocu projekta,
- 2.Ekološkoj inspekciji,
- 3.Predmetu,
- 4.Arhivi.