Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini (,,Službeni list CG”, br. 21/09 i 40/11), člana 194, 201, 208 i 216 Zakona o svojinsko pravnim odnosima (,,Službeni list CG”, broj 19/09), člana 33 stav 1 tačka 1 i člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi (,,Službeni list CG”, broj 2/18, 34/19, 38/20, 50/22 i 80/22), član 46 stav Statuta Opštine Rožaje (,,Službeni list CG”, broj 38/18 i 16/21), Skupština Opštine Rožaje, na sjednici održanoj dana 31.07.2024.godine, donijela je

**O D L U K U**

**o davanju saglasnosti o ustanovljenju prava stvarne službenosti u korist DOO “Crnogorski elektrodistributivni sistem “ Podgorica**

**Član 1**

DAJE SE SAGLASNOSTna ustanovljenje prava službenosti u korist DOO “Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica, radi izgradnje objekta od opšteg interesa-energetskoi objekt trafostanica NDTS 10/0.4kV, Baza I, Rožaje, zamjena postojeće BTS¨Baza¨ 10/0.4 kV 1\*250 kVA i 10kV kabla, Opština Rožaje, na djelu katastarskih parcela; dio katastaske parcele br.1179 KO Ibarac I u površini 4 m2, dio katastarske parcele br. 1180 KO Ibarac I u površini 1 m2, dio katastarske parcele br. 1181 KO Ibarac I u površini 13 m2, upisane u listu nepokretnsti br. 285 KO Ibarac I na ime Opština Rožaje svojina 1/1 ,u skladu sa geodetskim elaboratom izrađenim od strane ,,GEONANA” DOO Podgorica broj. 0712/2023-3 od 07.12.2023.godine.

**Član 2**

Stvarna službenost na nepokretnostima iz člana 1 ove Odluke ustanovljava se uz naknadu u ukupnom iznosu od 999.00 eura, a obzirom da se radi o nepotpunoj eksproprijaciji procijenjena vrijednost iznosi 25% od tržišne vrijednosti, što predstavlja iznos od 249.75 eura a po procjeni ovlašćene komisije od 29.05.2024. godine.

**Član 3**

Obavezuje se DOO “ Crnogorski elektrodistributivni sistem “ Podgorica iz Rožaja da nakon završetka radova zemljište vrati u prvobitno stanje**.**

**Član 4**

Ovlašćuje se predsjednik Opštine Rožaje, da nakon stupanja na snagu ove Odluke sa korisnikom zaključi Ugovor o zasnivanju stvarne službenosti na zemljištu iz člana 1 iste kod nadležnog notara.

**Član 5**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u ¨Službenom listu CG-opštinski propisi¨.

Broj: 02-016/24-251

Rožaje, 01.08.2024.godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE ROŽAJE**

Predsjednik Skupštine,

Almir Avdić, s. r.